



DIRECCIÓN DE CATASTRO
SOLICITUD Y MANIFESTACIÓN DE TRÁMITES



TIPO DE TRÁMITE

AVALÚO	DESLINDE	CERTIFICADO DE NO ADEUDO
INSCRIPCIÓN DE PREDIO	TRASLADO DE DOMINIO	PREDIO OCULTO
ASIGNACIÓN DE CLAVE PREDIAL Y CLAVE CATASTRAL		

FECHA DE INGRESO:FECHA DE VISITA:

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRETELEFONOCORREO
ELECTRÓNICO

GESTOR

NOMBRETELEFONO
CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO

CALLENo.COLONIALOCALIDAD
CUENTA PREDIAL
CLAVE CATASTRAL:

MPIO.	ZONA	MZA	PREDIO
8	2		

CUADRO DE CONSTRCCION						
LADO		ORIENTACION	DISTANCIA (MTS)	COORDENADAS UTM		LINDA
EST	PV			ESTE (X)	NORTE (Y)	
SUPERFICIE TOTAL =						

CROQUIS DEL PREDIO CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS:



TRÁMITE

- **AVALUÓ (LA DOCUMENTACIÓN SE ENVÍA VÍA CORREO ELECTRÓNICO)**
- **CÉDULA CATASTRAL (PRESENCIAL)**
- **CLAVE CATASTRAL (PRESENCIAL)**
- **PREDIO OCULTO (PRESENCIAL)**
- **INSCRIPCIÓN DE PREDIO (PRESENCIAL)**

REQUISITOS:

- **FORMATO DE SOLICITUD**
- **COPIA DE ESCRITURA O TÍTULO DE PROPIEDAD** DEBIDAMENTE REGISTRADA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL O CLG (EN CASO DE SER SENTENCIA SE REQUERIRÁ COPIA CERTIFICADA).
- **COPIA DE INE DE PROPIETARIO.**
- **ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL** (EN CASO DE NO HACERSE MENCIÓN EN LA ESCRITURA Y/O SER UNA FRACCIÓN A SEGREGAR)
- **SUBDIVISIÓN** (SI EL PREDIO MOTIVO DEL AVALÚO NECESITA PROTOCOLIZAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO O EN CASO DE SER FRACCIÓN) CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 135 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y UTILIZACIÓN DEL SUELO PARA EL MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN DE JUÁREZ.
- **2 FOTOS GEORREFERENCIADAS DEL LUGAR A EVALUAR (ÚNICAMENTE PARA TRÁMITE DE AVALÚO)**

NO. FOLIO DE PAGO PREDIAL AL CORRIENTE

La Dirección de Catastro trata los datos personales antes señalados con fundamento a la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados al Artículo 2 Fracción V dice: "Proteger los datos personales en posesión de cualquier autoridad, entidad, órgano y organismo de los Poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial, órganos autónomos, partidos políticos, fideicomisos y fondos públicos, de la Federación, las Entidades Federativas y los municipios, con la finalidad de regular su debido tratamiento", Y la Fracción VI dice: "Garantizar que toda persona pueda ejercer el derecho a la protección de los datos personales"; con fundamento al artículo 16 que transcribo; "Los titulares de las unidades administrativas y de los órganos auxiliares municipales de la Administración Pública Municipal, tienen las siguientes atribuciones y obligaciones genéricas".

TRÁMITE

- **TRASLADO DE DOMINIO (PRESENCIAL)**

REQUISITOS:

- **FORMATO DE SOLICITUD**
- **COPIA DE ESCRITURA O TÍTULO DE PROPIEDAD** DEBIDAMENTE REGISTRADA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL O CLG (EN CASO DE SER SENTENCIA SE REQUERIRÁ COPIA CERTIFICADA).
- **COPIA DE INE DE PROPIETARIO.**

NO. FOLIO DE AVALUÓ CATASTRAL VIGENTE

NO. FOLIO DE PAGO PREDIAL AL CORRIENTE

TRÁMITE

- **DESLINDE (PRESENCIAL)**

REQUISITOS:

- **FORMATO DE SOLICITUD**
- **COPIA DE ESCRITURA O TÍTULO DE PROPIEDAD** DEBIDAMENTE REGISTRADA ANTE EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL O CLG (EN CASO DE SER SENTENCIA SE REQUERIRÁ COPIA CERTIFICADA).
- **COPIA DE INE DE PROPIETARIO.**

NO. FOLIO VIGENTE DE PAGO PREDIAL AL CORRIENTE