

PRESUPUESTO 2025

ZAPOTLÁN DE JUÁREZ

Matriz de Indicadores de Resultados (MIR)



Unidad Responsable:	CATASTRO MUNICIPAL
Programa Operativo Anual:	CATASTRO MUNICIPAL
Unidad Presupuestal de la Elaboración de la MIR:	CATASTRO MUNICIPAL
Programa Presupuestario:	2025

Alineación al Plan Municipal de Desarrollo

ACUERDO	Acuerdo 1. Zapotlán Seguro, con un Gobierno Transparente y Justo
OBJETIVO:	Tener un Zapotlán seguro y en paz, mediante un gobierno cercano con participación ciudadana, enfocado en una rendición de cuentas transparente y justa en beneficio de la ciudadanía.
ESTRATEGIA	1.1.2 Transformar a Zapotlán, con austeridad en la administración pública, garantizando el uso eficiente de los recursos públicos.
LINEAS DE ACCIÓN	1.1.2.2 Consolidar la administración transparente de los bienes inmuebles municipales.
ESTRATEGIA	1.4.1 Fortalecer la hacienda pública, de una manera eficiente y capaz, logrando una transformación íntegra de finanzas municipales.
LINEAS DE ACCIÓN	1.4.1.2 Promover el ejercicio de control seguimiento y rendición de cuentas.
LINEAS DE ACCIÓN	1.4.2.2 Fortalecer el presupuesto basado en resultados y el sistema de evaluación del desempeño para el municipio.
OBJETIVO:	Tener un Zapotlán seguro y en paz, mediante un gobierno cercano con participación ciudadana, enfocado en una rendición de cuentas transparente y justa en beneficio de la ciudadanía.
LINEAS DE ACCIÓN	1.4.2.1 Desarrollar acciones para fortalecer la gestión pública de orden, eficiencia, cumplimiento de metas, e innovación y de transparencia en los sectores de gobierno municipal.
LINEAS DE ACCIÓN	1.4.2.3 Aplicar los recursos gestionados de los distintos sectores dentro de las comunidades que conforman el municipio mediante proyectos de impacto social.

Nivel	Objetivos (RESUMEN NARRATIVO)	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
Fin	CONTRIBUIR AL FORTALECIMIENTO DE LOS TRÁMITES RECAUDADORES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCIÓN	PORCENTAJE DE VARIACIÓN POR RECAUDACIÓN DE IMPUESTO PREDIAL	ESTADOS DE CUENTA	RESPUESTA TRIBUTARIA FAVORABLE POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE Y RESPUESTA FAVORABLE TRIBUTARIA POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE POR PROMOCIÓN
Propósito	EL MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN DE JUÁREZ, PRESENTA UNA ACTUALIZACIÓN DE MEJORAS POR LA OBTENCIÓN DE RECURSOS PARA EL MUNICIPIO.	PORCENTAJE DE VARIACIÓN DE RECURSOS PERCIBIDOS PARA EL MUNICIPIO Y REALIZAR MAYOR EJECUCIÓN DE MEJORA	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: ENCUESTAS DE VARIACIÓN FUENTE DE INFORMACIÓN: ESTADÍSTICAS DE INGRESOS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	RESPUESTA FAVORABLE TRIBUTARIA POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE POR PROMOCIÓN
Componente 1	C1 AUTORIZACIÓN DE CAMPAÑAS DE DESCUENTOS EN TEMPORADAS ALTA	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN MATERIA DE RECAUDACIÓN DE IMPUESTO SON EFECTIVAS Y PERMITEN UNA RESPUESTA FAVORABLE DEL CONTRIBUYENTE
Actividad 1	C1 A1 ENERO 30% DE DESCUENTO PARA TODO EL CONTRIBUYENTE QUE TENGA LA INSCRIPCIÓN DE SU BIEN INMUEBLE	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTE RESPUESTA FAVORABLE TRIBUTARIA POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE
Actividad 2	C1 A2 ENERO 20% DE DESCUENTO PARA TODO EL CONTRIBUYENTE QUE TENGA LA INSCRIPCIÓN DE SU BIEN INMUEBLE	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTE RESPUESTA FAVORABLE TRIBUTARIA POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE
Actividad 3	C1 A3 MARZO 10% DE DESCUENTO PARA TODO EL CONTRIBUYENTE QUE TENGA LA INSCRIPCIÓN DE SU BIEN INMUEBLE	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTE RESPUESTA FAVORABLE TRIBUTARIA POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE

up

Componente 2	C2 CONVENIO CON NOTARIA PARA REALIZAR ESCRITURACIÓN A MENOR COSTO CON LOS CONTRIBUYENTES DEL MUNICIPIO Y OBTENER RECAUDACIÓN MEDIANTE TRAMITES QUE SE EJECUTAN MEDIANTE EL PROCESO COMO: AVALUO, PAGO DE IMPUESTO PREDIAL, TRASLADO DE DOMINIO	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTEN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS, LEGALES Y DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA CORRECTA IMPLEMENTACIÓN
Actividad 2.1	C2 A2 PROGRAMA DE ESCRITURACIÓN PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD JURÍDICA DE LA TRANSACCIÓN Y QUE EL COMPRADOR SEA EL PROPIETARIO LEGAL DEL INMUEBLE CON UN REGISTRO DE 20 CONTRIBUYENTES	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTEN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS, LEGALES Y DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA CORRECTA IMPLEMENTACIÓN
Componente 3	C3 DESCUENTOS BUEN FIN EN EL MES DE NOVIEMBRE	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	LAS ACTIVIDADES REALIZADAS SON GENTILES EN LA CAPTACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE LOS CONTRIBUYENTES
actividad 3.1	C3 A1 LOS CONTRIBUYENTES PODRÁN ACCEDER A UN PORCENTAJE DE DESCUENTO EN RECARGOS Y REZAGOS ACUMULADOS EN EL PAGO DEL PREDIAL SI SE CUMPLE CON LA OBLIGACIÓN, ESPERANDO QUE EL 65% DE CONTRIBUYENTES REGISTRADOS SE MANTENGAN AL CORRIENTE AL AÑO VISENTE.	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	LAS ACTIVIDADES REALIZADAS SON GENTILES EN LA CAPTACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE LOS CONTRIBUYENTES
Componente 4	C4 TRAMITES Y SERVICIOS DE CATASTRO	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTEN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS, LEGALES Y DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA CORRECTA IMPLEMENTACIÓN
Actividad 4.1	C4 A1 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION, AVALUO	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	UNA RECAUDACIÓN JUSTA DE IMPUESTOS, LA PLANEACIÓN URBANA Y EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, ADEMAS DE FACILITAR LA ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES Y LA TRANSPARENCIA EN LA GESTIÓN PÚBLICA PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Actividad 4.2	C4 A2 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION, TRASLADO DE DOMINIO,	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	UNA RECAUDACIÓN JUSTA DE IMPUESTOS, LA PLANEACIÓN URBANA Y EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, ADEMAS DE FACILITAR LA ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES Y LA TRANSPARENCIA EN LA GESTIÓN PÚBLICA PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Actividad 4.3	C4 A3 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION, ASIGNACION DE CLAVE PREDIAL Y CLAVE CATASTRAL	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	UNA RECAUDACIÓN JUSTA DE IMPUESTOS, LA PLANEACIÓN URBANA Y EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, ADEMAS DE FACILITAR LA ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES Y LA TRANSPARENCIA EN LA GESTIÓN PÚBLICA PARTICIPACIÓN CIUDADANA

