

PRESUPUESTO 2025				
ZAPOTLÁN DE JUÁREZ				
Matriz de Indicadores de Resultados (MIR)				
Unidad Responsable:		SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO		
Programa Operativo Anual:		SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO		
Unidad Presupuestal de la Elaboración de la MIR:		SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO		
Programa Presupuestario:		2025		
Alineación al Plan Municipal de Desarrollo				
ACUERDO		Acuerdo 1. Zapotlán Seguro, con un Gobierno Transparente y Justo.		
OBJETIVO:		Tener un Zapotlán seguro y en paz, mediante un gobierno cercano con participación ciudadana, enfocado en una rendición de cuentas transparente y justa en beneficio de la ciudadanía.		
ESTRATEGIA		1.1.2 Transformar a Zapotlán, con austeridad en la administración pública, garantizando el uso eficiente de los recursos públicos.		
LINEAS DE ACCION		1.1.2.2 Consolidar la administración transparente de los bienes inmuebles municipales.		
ESTRATEGIA		1.4.1 Fortalecer la hacienda pública, de una manera eficiente y capaz, logrando una transformación integral de finanzas municipales.		
LINEAS DE ACCION		1.4.1.2 Promover el ejercicio de control seguimiento y rendición de cuentas.		
LINEAS DE ACCION		1.4.2.2. Fortalecer el presupuesto basado en resultados y el sistema de evaluación del desempeño para el municipio.		
OBJETIVO:		Tener un Zapotlán seguro y en paz, mediante un gobierno cercano con participación ciudadana, enfocado en una rendición de cuentas transparente y justa en beneficio de la ciudadanía.		
LINEAS DE ACCION		1.4.2.1 Desarrollar acciones para fortalecer la gestión pública de orden, eficiencia, cumplimiento de metas, e innovación y de transparencia en los sectores de gobierno municipal.		
LINEAS DE ACCION		1.4.2.3 Aplicar los recursos gestionados de los distintos sectores dentro de las comunidades que conforman el municipio mediante proyectos de impacto social.		
Nivel	Objetivos (RESUMEN NARRATIVO)	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
Fin	CONTRIBUIR AL FORTALECIMIENTO DE LOS TRAMITES RECAUDADORES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCIÓN	PORCENTAJE DE VARIACION POR RECAUDACION DE IMPUESTO PREDIAL	ESTADOS DE CUENTA	RESPUESTA TRIBUTARIA FAVORABLE POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE Y RESPUESTA FAVORABLE TRIBUTARIA POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE POR PROMOCIÓN
Propósito	EL MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN DE JUAREZ, PRESENTA UNA ACTUALIZACIÓN DE MEJORAS POR LA OBTENCION DE RECURSOS PARA EL MUNICIPIO.	PORCENTAJE DE VARIACIÓN DE RECURSOS PERCIBIDOS PARA EL MUNICIPIO Y REALIZAR MAYOR EJECUCION DE MEJORA	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: ENCUESTAS DE VARIACIÓN FUENTE DE INFORMACIÓN: ESTADÍSTICAS DE INGRESOS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	RESPUESTA FAVORABLE TRIBUTARIA POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE POR PROMOCIÓN
Componente 1	C1 AUTORIZACIÓN DE CAMPAÑAS DE DESCUENTOS EN TEMPORADAS ALTA	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN MATERIA DE RECAUDACIÓN DE IMPUESTO SON EFECTIVAS Y PERMITEN UNA RESPUESTA FAVORABLE DEL CONTRIBUYENTE
Actividad 1	C1 A1 ENERO 30% DE DESCUENTO PARA TODO EL CONTRIBUYENTE QUE TENGA LA INCRIPCION DE SU BIEN INMUBLE	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTE RESPUESTA FAVORABLE TRIBUTARIA POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE
Actividad 2	C1 A2 ENERO 20% DE DESCUENTO PARA TODO EL CONTRIBUYENTE QUE TENGA LA INCRIPCION DE SU BIEN INMUBLE	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTE RESPUESTA FAVORABLE TRIBUTARIA POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE
Actividad 3	C1 A3 MARZO 10% DE DESCUENTO PARA TODO EL CONTRIBUYENTE QUE TENGA LA INCRIPCION DE SU BIEN INMUBLE	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTE RESPUESTA FAVORABLE TRIBUTARIA POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE
Componente 2	C2 CONVENIO CON NOTARIA PARA REALIZAR ESCRITURACIÓN A MENOR COSTO CON LOS CONTRIBUYENTES DEL MUNICIPIO Y OBTENER RECAUDACION MEDIANTE TRAMITESQUE SE EJECUTAN MEDIANTE EL PROCESO COMO; AVALUO, PAGO DE IMPUESTO PREDIAL, TRASLADO DE DOMINIO	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTEN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS, LEGALES Y DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA CORRECTA IMPLEMENTACIÓN.
Actividad 2.1	C2 A2 PROGRAMA DE ESCRITURACION PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD JURÍDICA DE LA TRANSACCIÓN Y QUE EL COMPRADOR SEA EL PROPIETARIO LEGAL DEL INMUEBLE CON UN REGISTRO DE 20 CONTRIBUYENTES	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTEN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS, LEGALES Y DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA CORRECTA IMPLEMENTACIÓN.

Componente 3	C3 DESCUENTOS BUEN FIN EN EL MES DE NOVIEMBRE	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	LAS ACTIVIDADES REALIZADAS SON GENTILES EN LA CAPTACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE LOS CONTRIBUYENTES
Actividad 3.1	C3 A1 LOS CONTRIBUYENTES PODRÁN ACCEDER A UN PORCENTAJE DE DESCUENTO EN RECARGOS Y REZAGOS ACUMULADOS EN EL PAGO DEL PREDIAL SI SE CUMPLE CON LA OBLIGACIÓN, ESPERANDO QUE EL 85% DE CONTRIBUYENTES REGISTRADOS SE MANTENGAN AL CORRIENTE AL AÑO VIGENTE.	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	LAS ACTIVIDADES REALIZADAS SON GENTILES EN LA CAPTACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE LOS CONTRIBUYENTES
Componente 4	C4 TRAMITES Y SERVICIOS DE CATASTRO	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	EXISTEN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS, LEGALES Y DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA CORRECTA IMPLEMENTACIÓN.
Actividad 4.1	C4 A1 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION, AVALUO	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	UNA RECAUDACIÓN JUSTA DE IMPUESTOS, LA PLANEACIÓN URBANA Y EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, ADEMÁS DE FACILITAR LA ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES Y LA TRANSPARENCIA EN LA GESTIÓN PÚBLICA. PACIÓN CIUDADANA..
Actividad 4.2	C4 A2 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION, TRASLADO DE DOMINIO,	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	UNA RECAUDACIÓN JUSTA DE IMPUESTOS, LA PLANEACIÓN URBANA Y EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, ADEMÁS DE FACILITAR LA ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES Y LA TRANSPARENCIA EN LA GESTIÓN PÚBLICA. PACIÓN CIUDADANA..
Actividad 4.3	C4 A3 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION, ASIGNACION DE CLAVE PREDIAL Y CLAVE CATASTRAL	PORCENTAJE DE VARIACIÓN RECAUDACIÓN TRIMESTRAL, AVANCE EN ACTUALIZACIÓN DEL PADRÓN CATASTRAL	MEDIOS DE VERIFICACIÓN: PUBLICACIÓN DE PROGRAMA EN TIEMPO ESTABLECIDO FUENTE DE INFORMACIÓN: CONVOCATORIAS PERIODICIDAD: ANUAL RESGUARDANTE: DIRECCIÓN DE CATASTRO	UNA RECAUDACIÓN JUSTA DE IMPUESTOS, LA PLANEACIÓN URBANA Y EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, ADEMÁS DE FACILITAR LA ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES Y LA TRANSPARENCIA EN LA GESTIÓN PÚBLICA. PACIÓN CIUDADANA..



Elaboró

ARQ. OSCAR ISLAS CORTEZ
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL

Revisó

MARIANA BELEMARIANA VAZQUEZ
DIRECTORA DE PLANEACION Y EVALUACION

LIC. CYNTHIA ARELLANO MARTINEZ
PRESIDENTA MUNICIPAL DE ZAPOTLÁN DE JUÁREZ

