



ESTADÍSTICAS DE LA MATRIZ DE INDICADORES DE RESULTADOS TRIMESTRE DE OCTUBRE – DICIEMBRE 2025

NOMBRE DE LA DIRECCIÓN: CATASTRO MUNICIPAL
DIRECTOR: ARQ. OSCAR ISLAS CORTEZ

FORMATO 2. CONTROL DE EVIDENCIA PROGRAMÁTICA

SOLICITUD DE AVALÚOS JOSE ARMANDO GONZALEZ GOMEZ Inbox x

Karina García García
to me ▾

Buen día, por este medio realizo la solicitud de los siguientes avalúos, por favor

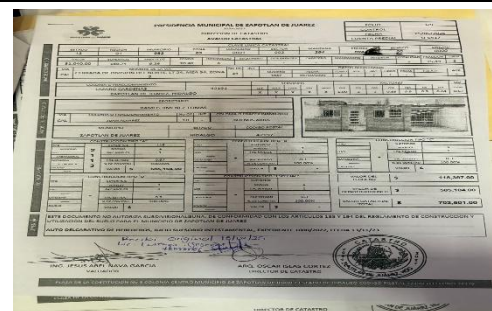
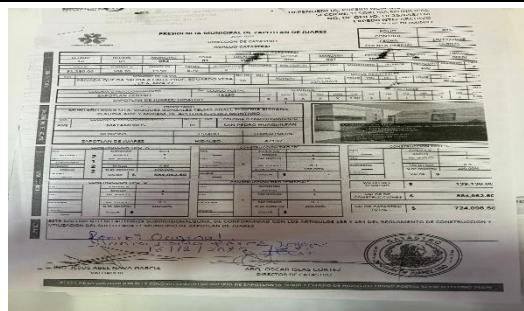
2 Attachments • Scanned by Gmail ⓘ ⬇️ 📁 Add all to Drive



EVIDENCIA: ANTES



EVIDENCIA: DURANTE



EVIDENCIA: DESPUÉS DE LA EJECUCIÓN

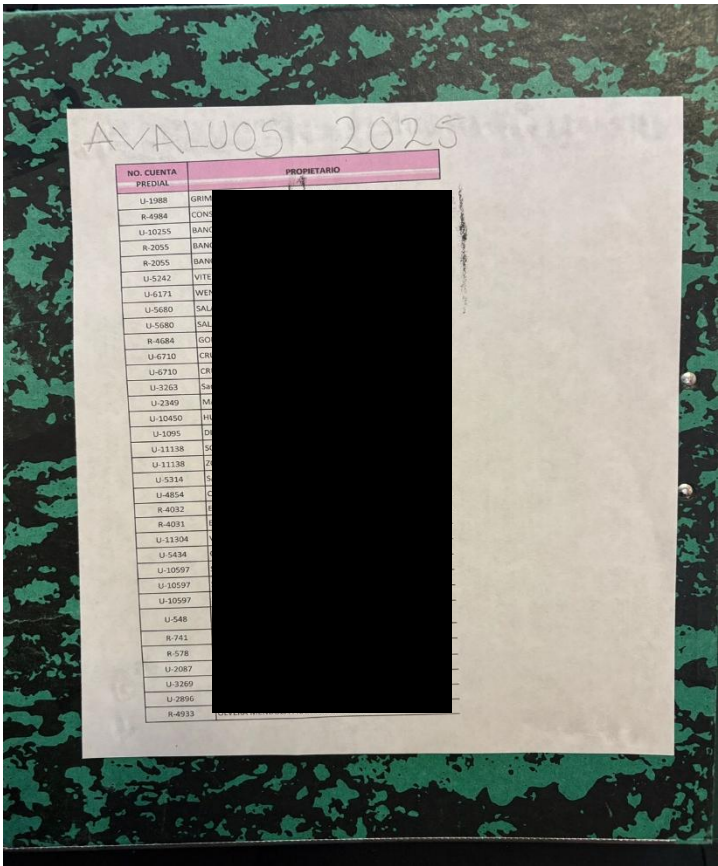
FORMATO 3. CONTROL DE EVIDENCIA DE LISTA DE BENEFICIARIOS

DESCRIPCIÓN DEL NOMBRE DEL PROYECTO, PROGRAMA O ACTIVIDAD

EVIDENCIA DE LISTADO DE BENEFICIARIOS

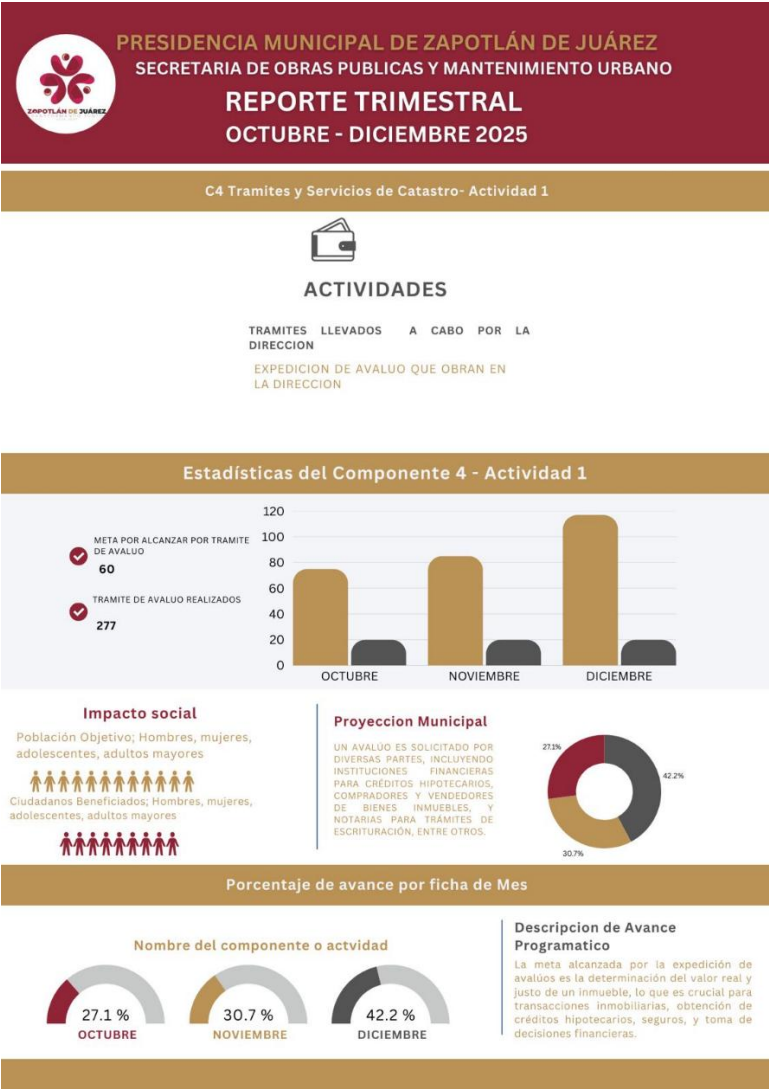
C4-A1 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION AVALUO

El Avaluo Catastral es un documento oficial que contiene el valor catastral o comercial de un inmueble, incluidas las construcciones contenidas en el, con base en sus dimensiones, características físicas e investigaciones de mercado inmobiliario. El avalúo catastral sirve principalmente para realizar la inscripción de los inmuebles en el padrón catastral municipal, así como para determinar el correcto cálculo de los impuestos inmobiliarios.



FORMATO 4. ESTADÍSTICAS TRIMESTRALES

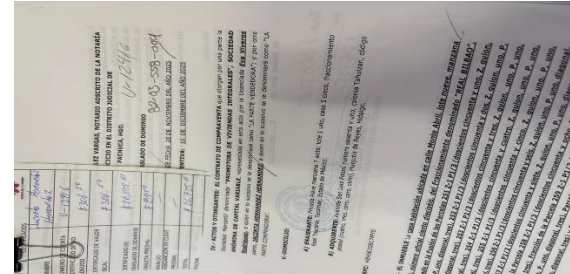
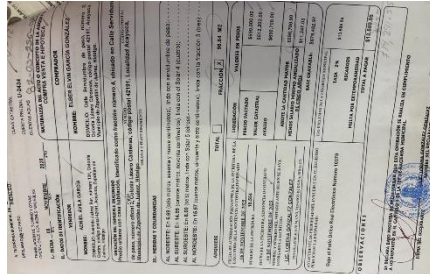
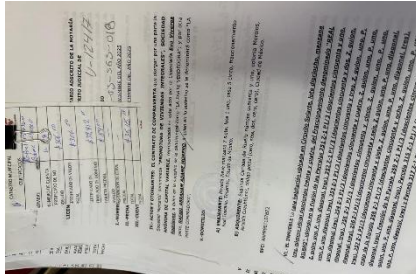
INFOGRAFÍA DE AVANCE PROGRAMÁTICO



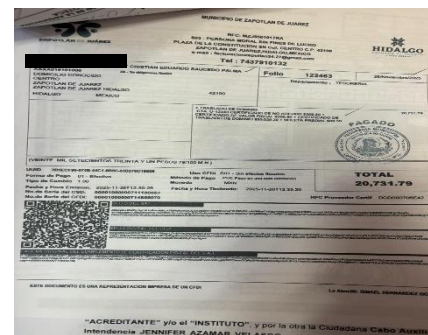
FORMATO 1. AVANCE DE CALENDARIZACIÓN PROGRAMÁTICA DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACTIVIDADES MIR 2025																			
UNIDAD RESPONSABLE										SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO									
UNIDADES PRESUPUESTALES INTEGRALES										SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO									
PROGRAMA SECTORIAL										SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANOL									
PROGRAMA PRESUPUESTARIO										POA DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO									
UNIDAD PRESUPUESTAL RESPONSABLE DE LA MIR										2025									
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	NOMBRE DEL INDICADOR	UNIDAD DE MEDIDA	PANORAMA	NÚMERO DE METAS PROGRAMADAS													AVANCE PROGRAMÁTICO		
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL	META REALIZADA	PROGRAMADO MENOS LO REALIZADO	AVANCE %
1. PROYECTO, PROGRAMA O ACTIVIDAD:																			
C4 A2 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION (EXPEDICION DE DOCUMENTO QUE OBRAN EN LA DIRECCION)	PDVPTTDD (PORCENTAJE DE VARIACION POR TRAMITES TRASLADO DE DOMINIO)	PDTMPPC(PORCENTAJE DE TRAMITE MUNICIPAL PROGRAMADO POR CONTRIBUYENTE)	PROGRAMADO	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	240	240	-240	226%
		PDTMRPC(PORCENTAJE DE TRAMITE MUNICIPAL RELIZADO POR CONTRIBUYENTE)	REALIZADO	30	30	30	37	66	59	57	68	30	44	42	82	575	575		

FORMATO 2. CONTROL DE EVIDENCIA PROGRAMÁTICA

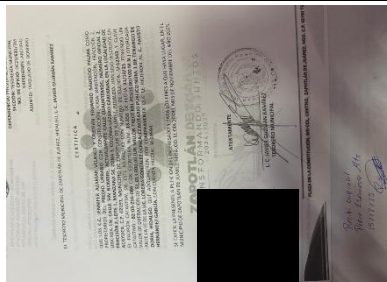
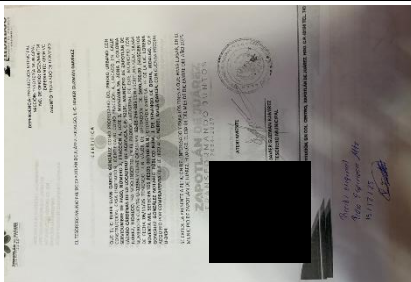
C4 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION TRASLADO DE DOMINIO



EVIDENCIA: ANTES



EVIDENCIA: DURANTE



EVIDENCIA: DESPUÉS DE LA EJECUCIÓN

FORMATO 3. CONTROL DE EVIDENCIA DE LISTA DE BENEFICIARIOS

DESCRIPCIÓN DEL NOMBRE DEL PROYECTO, PROGRAMA O ACTIVIDAD

C4-A2 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION TRASLADO DE DOMINIO

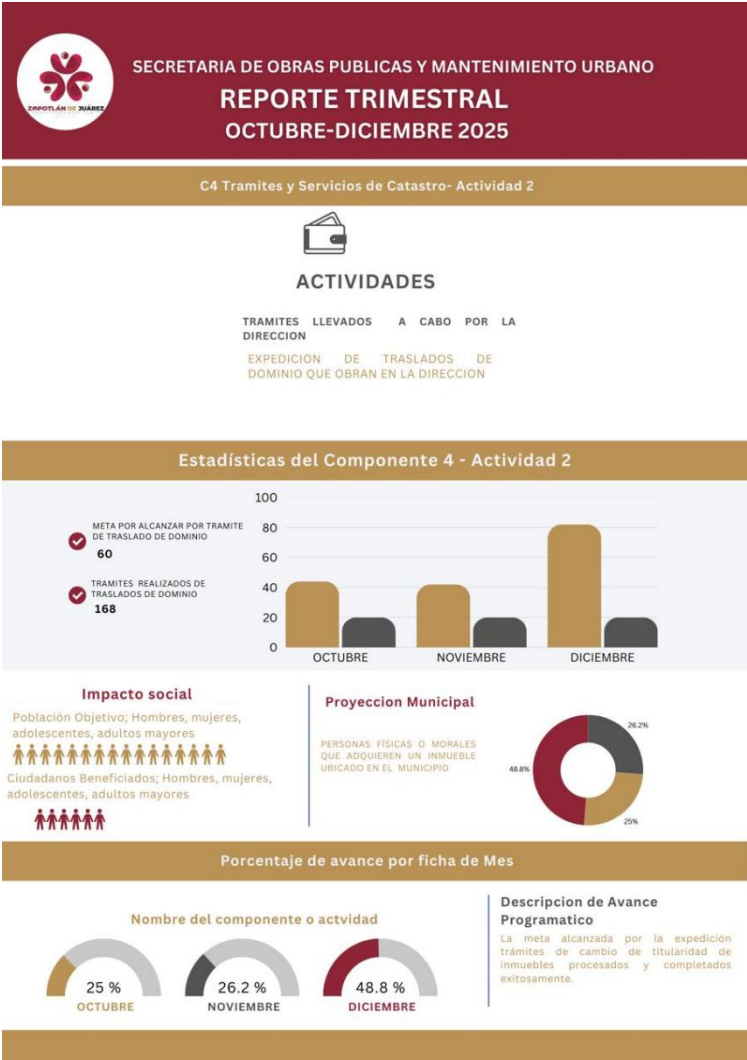
El traslado de dominio en catastro, también conocido como cambio de titularidad, es el proceso para actualizar los datos del propietario de un predio ante la Dirección del Catastro, ya sea por venta, donación u otro motivo que implique cambio de titular.

EVIDENCIA DE LISTADO DE BENEFICIARIOS

TRASLADOS DE DOMINIO		
OCTUBRE - DICIEMBRE		
CUENTA PREDIAL	NOMBRE	FOLIO DE RECIBO
U-8125		115274
U-11978		115362
U-11978		115361
U-11980		115363
U-11982		115360
U-11977		115445
U-11925		115519
R-2618		115641
R-2519		115642
U-11984		115710
U-1154		115679
U-12000		115725
U-12001		115724
U-12002		115723
U-12003		115722
U-12004		115721
U-12005		115720
U-11985		115761
U-11986		115760
U-3197		115763
U-6001		115762
U-11975		115773
U-11903		115774
U-11997		115795
U-12006		115799
U-12007		115798
U-11998		115797
U-11998		115796
U-11981		115839
U-4118		115842
U-11983		116136
U-11946		116156
R-4302		116199
U-12019		113866
U-12008		116300
U-12009		116301
U-12010		116297
U-12011		116294
U-12012		116298
U-12013		116299
U-12014		116295
U-12015		116296
U-6375	SARA MANI CASIQUE	116415

FORMATO 4. ESTADÍSTICAS TRIMESTRALES

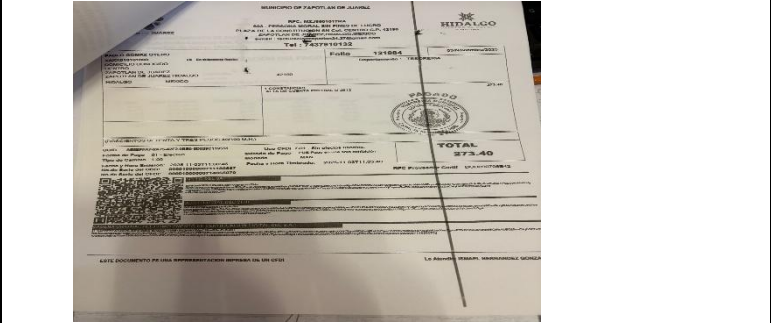
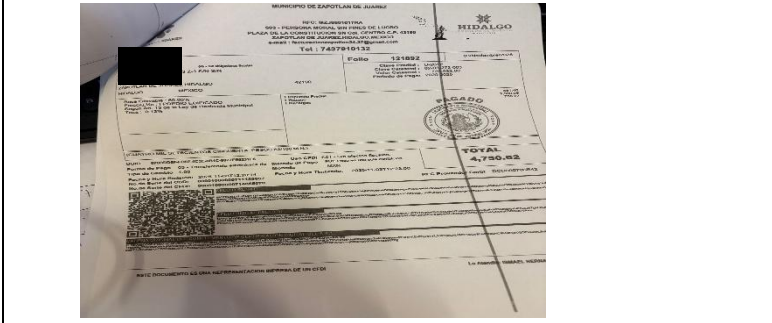
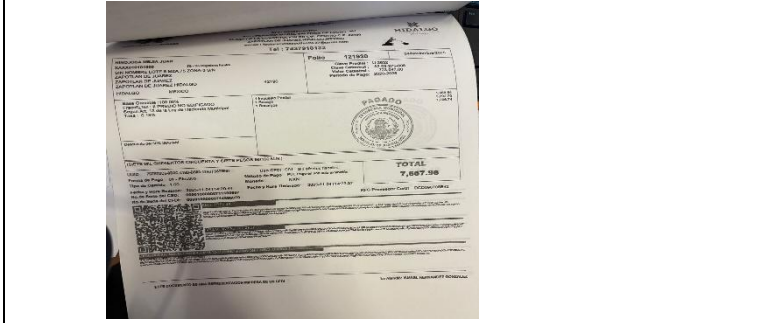
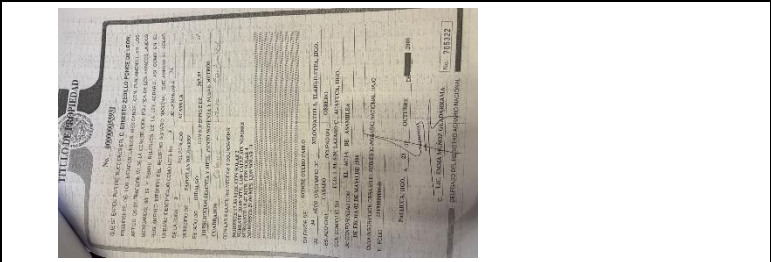
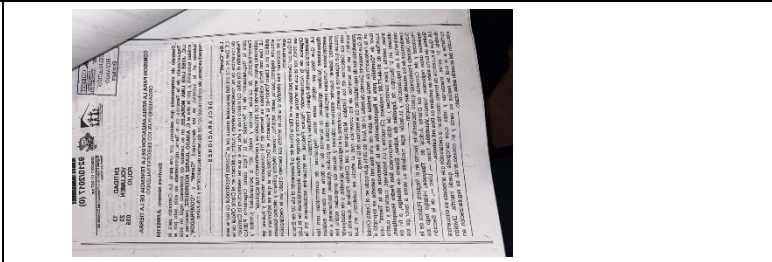
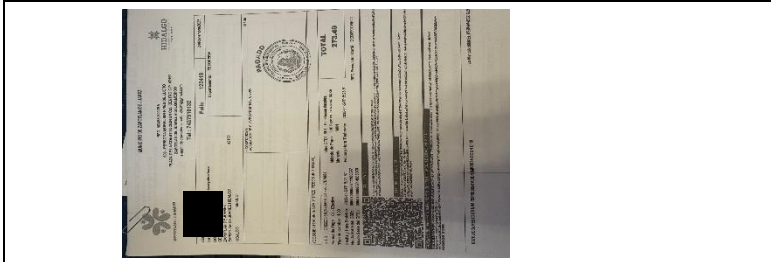
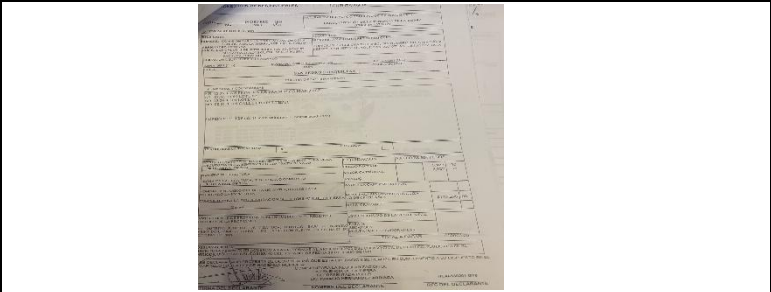
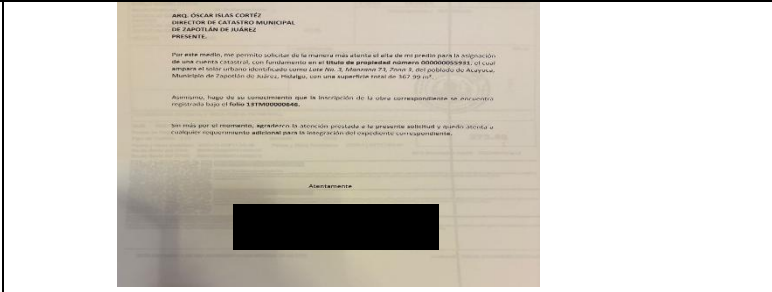
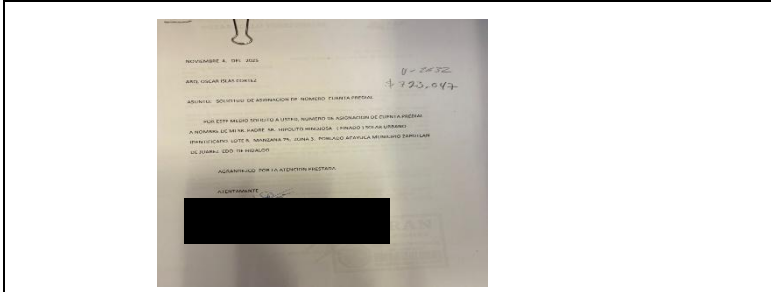
INFOGRAFÍA DE AVANCE PROGRAMÁTICO



FORMATO 1. AVANCE DE CALENDARIZACIÓN PROGRAMÁTICA DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACTIVIDADES MIR 2025																			
UNIDAD RESPONSABLE										SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO									
UNIDADES PRESUPUESTALES INTEGRALES										SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO									
PROGRAMA SECTORIAL										SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO									
PROGRAMA PRESUPUESTARIO										POA DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO									
UNIDAD PRESUPUESTAL RESPONSABLE DE LA MIR										2025									
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	NOMBRE DEL INDICADOR	UNIDAD DE MEDIDA	PANORAMA	NÚMERO DE METAS PROGRAMADAS													AVANCE PROGRAMÁTICO		
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL	META REALIZADA	PROGRAMADO MENOS LO REALIZADO	AVANCE %
1. PROYECTO, PROGRAMA O ACTIVIDAD:																			
C4 A3 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION (EXPEDICION DE DOCUMENTO QUE OBRAN EN LA DIRECCION)	PDVPTACPCC (PORCENTAJE DE VARIACION POR TRAMITES DE ASIGNACION DE CLAVE PREDIAL Y CLAVE CATASTRAL)	PDTMPPC(PORCENTAJE DE TRAMITE MUNICIPAL PROGRAMADO POR CONTRIBUYENTE)	PROGRAMADO	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36	36	26	28%
		PDTMRPC(PORCENTAJE DE TRAMITE MUNICIPAL RELIZADO POR CONTRIBUYENTE)	REALIZADO	1	1	1	0	1	0	1	1	1	1	1	1	10	10		

FORMATO 2. CONTROL DE EVIDENCIA PROGRAMÁTICA

C4 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION ASIGANCIÓN DE CLAVE Y CUENTA PREDIAL



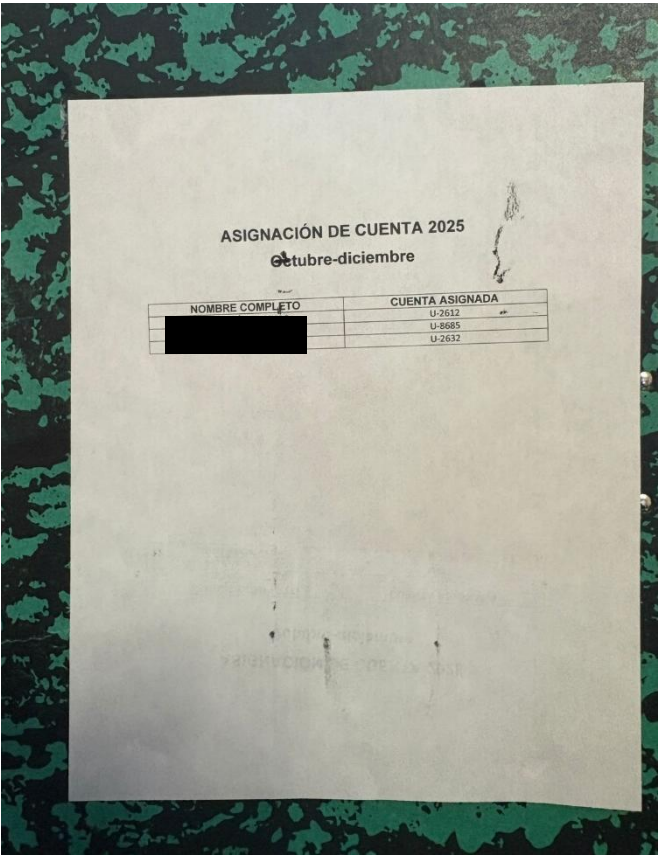
FORMATO 3. CONTROL DE EVIDENCIA DE LISTA DE BENEFICIARIOS

DESCRIPCIÓN DEL NOMBRE DEL PROYECTO, PROGRAMA O ACTIVIDAD

C4-A3 TRAMITES LLEVADOS A CABO POR LA DIRECCION ASIGANCIÓN DE CLAVE Y CUENTA PREDIAL

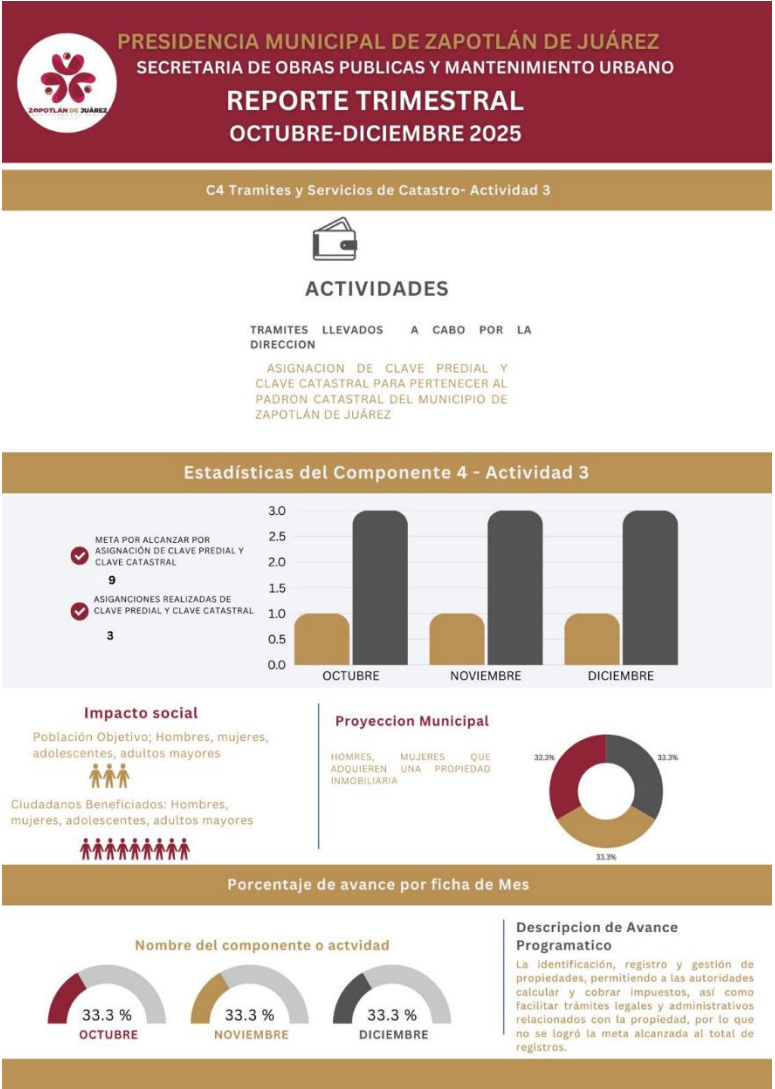
La asignación de clave predial o catastral es un código alfanumérico único que identifica cada propiedad inmobiliaria en un territorio, utilizado por las autoridades para registrar y fiscalizar las propiedades, así como para la recaudación de impuestos.

EVIDENCIA DE LISTADO DE BENEFICIARIOS



FORMATO 4. ESTADÍSTICAS TRIMESTRALES

INFOGRAFÍA DE AVANCE PROGRAMÁTICO



FORMATO 1. AVANCE DE CALENDARIZACIÓN PROGRAMÁTICA DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACTIVIDADES MIR 2025																				
UNIDAD RESPONSABLE										SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO										
UNIDADES PRESUPUESTALES INTEGRALES										SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO										
PROGRAMA SECTORIAL										SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO										
PROGRAMA PRESUPUESTARIO										POA DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO										
UNIDAD PRESUPUESTAL RESPONSABLE DE LA MIR										2025										
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	NOMBRE DEL INDICADOR	UNIDAD DE MEDIDA	PANORAMA	NÚMERO DE METAS PROGRAMADAS													AVANCE PROGRAMÁTICO			
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL	META REALIZADA	PROGRAMADO MENOS LO REALIZADO	AVANCE %	
1. PROYECTO, PROGRAMA O ACTIVIDAD:																				
A1 C3 DESCUENTOS BUEN FIN EN EL MES DE NOVIEMBRE (APORTACIÓN ECONÓMICA OBLIGATORIA QUE LOS PROPIETARIOS DE UNA VIVIENDA DEBEN EFECTUAR)	PDVDBFPCMDN (PORCENTAJE DE VARIACION DESCUENTO BUEN FIN POR CONTRIBUYENTE L MES DE NOVIEMBRE)	PDPMDPPC (PORCENTAJE DE PROGRAMA MUNICIPAL DESCUENTO PROGRAMADO POR CONTRIBUYENTE)	PROGRAMADO												8000		8000	8000	7782	3%
		PDPMDRPC (PORCENTAJE DE PROGRAMA MUNICIPAL DESCUENTO REALIZADO POR CONTRIBUYENTE)	REALIZADO													218		218		

FORMATO 2. CONTROL DE EVIDENCIA PROGRAMÁTICA
C3 DESCUENTOS BUEN FIN EN EL MES DE NOVIEMBRE

MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN DE JUÁREZ

REC. MEXICANISTITA
RFO PERSONAL MEXICAL EN TIEMPO DE LUGAR
PLAZA DE LA COMITETONIA ANCA CENTRO C.A. 4708
ZAPOTLÁN DE JUÁREZ, HIDALGO

Tel: 7437910132

FECHA	120707	120708
120707	120708	120709
120710	120711	120712
120713	120714	120715
120716	120717	120718
120719	120720	120721
120722	120723	120724
120725	120726	120727
120728	120729	120730
120731	120732	120733
120734	120735	120736
120737	120738	120739
120740	120741	120742
120743	120744	120745
120746	120747	120748
120749	120750	120751
120752	120753	120754
120755	120756	120757
120758	120759	120760
120761	120762	120763
120764	120765	120766
120767	120768	120769
120770	120771	120772
120773	120774	120775
120776	120777	120778
120779	120780	120781
120782	120783	120784
120785	120786	120787
120788	120789	120790
120791	120792	120793
120794	120795	120796
120797	120798	120799
120800	120801	120802
120803	120804	120805
120806	120807	120808
120809	120810	120811
120812	120813	120814
120815	120816	120817
120818	120819	120820
120821	120822	120823
120824	120825	120826
120827	120828	120829
120830	120831	120832
120833	120834	120835
120836	120837	120838
120839	120840	120841
120842	120843	120844
120845	120846	120847
120848	120849	120850
120851	120852	120853
120854	120855	120856
120857	120858	120859
120860	120861	120862
120863	120864	120865
120866	120867	120868
120869	120870	120871
120872	120873	120874
120875	120876	120877
120878	120879	120880
120881	120882	120883
120884	120885	120886
120887	120888	120889
120890	120891	120892
120893	120894	120895
120896	120897	120898
120899	120900	120901
120902	120903	120904
120905	120906	120907
120908	120909	120910
120911	120912	120913
120914	120915	120916
120917	120918	120919
120920	120921	120922
120923	120924	120925
120926	120927	120928
120929	120930	120931
120932	120933	120934
120935	120936	120937
120938	120939	120940
120941	120942	120943
120944	120945	120946
120947	120948	120949
120950	120951	120952
120953	120954	120955
120956	120957	120958
120959	120960	120961
120962	120963	120964
120965	120966	120967
120968	120969	120970
120971	120972	120973
120974	120975	120976
120977	120978	120979
120980	120981	120982
120983	120984	120985
120986	120987	120988
120989	120990	120991
120992	120993	120994
120995	120996	120997
120998	120999	121000
121001	121002	121003
121004	121005	121006
121007	121008	121009
121010	121011	121012
121013	121014	121015
121016	121017	121018
121019	121020	121021
121022	121023	121024
121025	121026	121027
121028	121029	121030
121031	121032	121033
121034	121035	121036
121037	121038	121039
121040	121041	121042
121043	121044	121045
121046	121047	121048
121049	121050	121051
121052	121053	121054
121055	121056	121057
121058	121059	121060
121061	121062	121063
121064	121065	121066
121067	121068	121069
121070	121071	121072
121073	121074	121075
121076	121077	121078
121079	121080	121081
121082	121083	121084
121085	121086	121087
121088	121089	121090
121091	121092	121093
121094	121095	121096
121097	121098	121099
121100	121101	121102
121103	121104	121105
121106	121107	121108
121109	121110	121111
121112	121113	121114
121115	121116	121117
121118	121119	121120
121121	121122	121123
121124	121125	121126
121127	121128	121129
121130	121131	121132
121133	121134	121135
121136	121137	121138
121139	121140	121141
121142	121143	121144
121145	121146	121147
121148	121149	121150
121151	121152	121153
121154	121155	121156
121157	121158	121159
121160	121161	121162
121163	121164	121165
121166	121167	121168
121169	121170	121171
121172	121173	121174
121175	121176	121177
121178	121179	121180
121181	121182	121183
121184	121185	121186
121187	121188	121189
121190	121191	121192
121193	121194	121195
121196	121197	121198
121199	121200	121201
121202	121203	121204
121205	121206	121207
121208	121209	121210
121211	121212	121213
121214	121215	121216
121217	121218	121219
121220	121221	121222
121223	121224	121225
121226	121227	121228
121229	121230	121231
121232	121233	121234
121235	121236	121237
121238	121239	121240
121241	121242	121243
121244	121245	121246
121247	121248	121249
121250	121251	121252
121253	121254	121255
121256	121257	121258
121259	121260	121261
121262	121263	121264
121265	121266	121267
121268	121269	121270
121271	121272	121273
121274	121275	121276
121277	121278	121279
121280	121281	121282
121283	121284	121285
121286	121287	121288
121289	121290	121291
121292	121293	121294
121295	121296	121297
121298	121299	121300
121301	121302	121303
121304	121305	121306
121307	121308	121309
121310	121311	121312
121313	121314	121315
121316	121317	121318
121319	121320	121321
121322	121323	121324
121325	121326	121327
121328	121329	121330
121331	121332	121333
121334	121335	121336
121337	121338	121339
121340	121341	121342
121343	121344	121345
121346	121347	121348
121349	121350	121351
121352	121353	121354
121355	121356	121357
121358	121359	121360
121361	121362	121363
121364	121365	121366
121367	121368	121369
121370	121371	121372
121373	121374	121375
121376	121377	121378
121379	121380	121381
121382	121383	121384
121385	121386	121387
121388	121389	121390
121391	121392	121393
121394	121395	121396
121397	121398	121399
121400	121401	121402
121403	121404	121405
121406	121407	121408
121409	121410	121411
121412	121413	121414
121415	121416	121417
121418	121419	121420
121421	121422	121423
121424	121425	121426
121427	121428	121429
121430	121431	121432
121433	121434	121435
121436	121437	121438
121439	121440	121441
121442	121443	121444
121445	121446	121447
121448	121449	121450
121451	121452	121453
121454	121455	121456
121457	121458	121459
121460	121461	121462
121463	121464	121465
121466	121467	121468
121469	121470	121471
121472	121473	121474
121475	121476	121477
121478	121479	121480
121481	121482	121483
121484	121485	121486
121487	121488	121489
121490	121491	121492
121493	121494	121495
121496	121497	121498
121499	121500	121501
121502	121503	121504
121505	121506	121507
121508	121509	121510
121511	121512	121513
121514	121515	121516
121517	121518	121519
121520	121521	121522
121523	121524	121525
121526	121527	121528
121529	121530	121531
121532	121533	121534
121535	121536	121537
121538	121539	121540
121541	121542	121543
121544	121545	121546
121547	121548	121549
121550	121551	121552
121553	121554	121555
121556	121557	121558
121559	121560	121561
121562	121563	121564
121565	121566	121567
121568	121569	121570
121571	121572	121573
121574	121575	121576
121577	121578	121579
121580	121581	121582
121583	121584	121585
121586	121587	121588
121589	121590	121591
121592	121593	121594
121595	121596	121597
121598	121599	121600
121601	121602	121603
121604	121605	121606
121607	121608	121609
121610	121611	121612
121613	121614	121615
121616	121617	121618
121619	121620	121621
121622	121623	121624
121625	121626	121627
121628	121629	121630
121631	121632	121633
121634	121635	121636
121637	121638	121639
121640	121641	121642
121643	121644	121645
121646	121647	121648
121649	121650	121651
121652	121653	121654
121655	121656	121657
121658	121659	121660
121661	121662	121663
121664	121665	121666
121667	121668	121669
121670	121671	121672
121673	121674	121675
121676	121677	121678
121679	121680	121681
121682	121683	121684
121685	121686	121687
121688	121689	121690
121691		

FORMATO 3. CONTROL DE EVIDENCIA DE LISTA DE BENEFICIARIOS

DESCRIPCIÓN DEL NOMBRE DEL PROYECTO, PROGRAMA O ACTIVIDAD

EVIDENCIA DE LISTADO DE BENEFICIARIOS

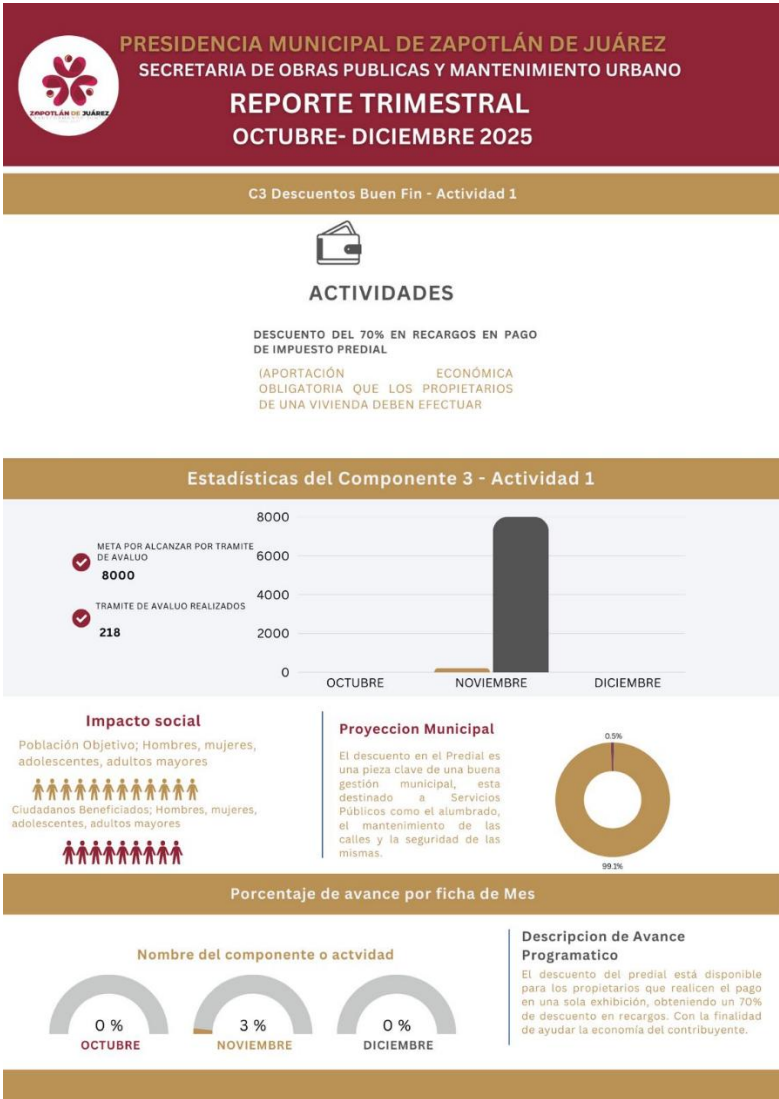
A1 C3 DESCUENTOS BUEN FIN EN EL MES DE NOVIEMBRE

El impuesto predial es un tributo que se aplica a la propiedad inmobiliaria. Este impuesto se calcula generalmente en base al valor catastral del inmueble, que puede variar dependiendo de la ubicación, el tipo de propiedad y otros factores.

A	B	C23	A	B
417		1	clave	
7021		2	U-2612	
4365		3	R-170	
1136		4	U-8057	
12100		5	U-2632	
2688		6	U-184	
3744		7	U-4363	
11754		8	R-4670	
11755		9	R-4361	
4945		10	R-3920	
4111		11	U-8271	
873		12	U-1534	
1815		13	U-843	
4611		14	U-822	
11596		15	U-11467	
4443		16	U-9305	
6115		17	U-4763	
5073		18	U-8730	
137		19	U-6798	
1481		20	U-6653	
1378		21	U-8729	
397		22	U-9063	
9874		23	U-6170	
10084		24	U-11595	
12248		25	R-1827	
614		26	U-4206	
1970		27	U-11048	
1503		28	U-9835	
5079		29	U-9508	
5080		30	U-9629	
5079		31	U-786	
5078		32	U-1231	
5077		33	R-570	
5076		34	U-417	
5075		35	U-7021	
5074		36	R-4865	
6999		37	U-1136	
4897		38	U-12100	

FORMATO 4. ESTADÍSTICAS TRIMESTRALES

INFOGRAFÍA DE AVANCE PROGRAMÁTICO

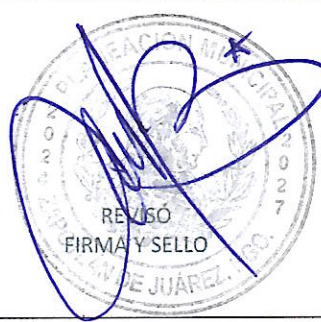


FORMATO 5. FIRMAS DE REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN

UNA VEZ REVISADO LA ESTADÍSTICA DE MATRIZ DE INDICADORES TENDRÁ QUE FIRMARSE POR LAS TRES INSTANCIAS PARA SU VALIDACIÓN



ARQ. OSCAR ISLAS CORTEZ
DIRECTOR DE CATASTRO



ING. ANA BELEM ARISTA VÁZQUEZ
DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN



LIC. CYNTHIA ARELLANO MARTINEZ
PRESIDENTA MUNICIPAL DE ZAPOTLÁN DE JUÁREZ